

NÁVRH

Všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Sasinkovo

č. 2/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sasinkovo na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli dňa:	26. 11. 2021
Zverejnený na webovom sídle obce a na elektronickej úradnej tabuli obce dňa :	26. 11. 2021
Lehota na pripomienkové konanie:	26. 11. – 06. 12. 2021
Doručené pripomienky (počet)	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní OZ dňa: _____ schválené uznesením č.	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01. 01. 2022

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Sasinkovo.
2. Obec Sasinkovo na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) Daň z nehnuteľností,
 - b) Daň za psa,
 - c) Daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) Daň za jadrové zariadenie.
3. Obec Sasinkovo na svojom území ukladá poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.
4. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §1 ods. 2 a 3 tohto VZN je **kalendárny rok**.

II. časť

MIESTNE DANE

§2

Daň z nehnuteľností

Predmetom tohto VZN je určenie náležitostí miestnej dane z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:

- a) Daň z pozemkov
- b) Daň zo stavieb
- c) Daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§3

Daň z pozemkov

1. Daňovníkmi dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení §5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Sasinkovo v členení podľa §6, ods.1 až 7 zákona o miestnych daniach.
3. Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v §7 zákona o miestnych daniach.

4. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.
5. Hodnota pozemkov v obci Sasinkovo je stanovená Prílohou č. 1 a Prílohou č. 2, ktoré sú súčasťou zákona o miestnych daniach.
6. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane pre pozemky na území obce Sasinkovo nasledovne:

Druh pozemku:	Hodnota pozemku za 1 m² (EUR):	Sadzba dane:
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,	0,5264	0,50 %
trvalé trávnaté porasty	0,1112	0,50 %
záhrady	1,3200	0,40 %
zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	1,3200	0,40 %
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0674	0,40 %
rybníky, ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,3200	0,40 %
stavebné pozemky	13,2700	0,30 %

7. Správca dane vypočíta daň za pozemok ako súčin výmery pozemku, hodnoty a sadzby dane.
8. Hodnotu lesných pozemkov, uvedenú v tomto VZN, použije správca dane v prípade, ak daňovník spolu s daňovým priznaním v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto VZN nepredloží znalecký posudok preukazujúci hodnotu pozemkov.

§4 Daň zo stavieb

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení §9 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Sasinkovo, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží, alebo ich časti spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

4. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

	Druh stavby	EUR
a)	stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,033
b)	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,100
c)	stavby chát a stavieb na individuálnu rekreáciu	0,099
d)	samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží, stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	0,132
e)	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,529
f)	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	0,829
g)	ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).	0,100

5. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,03 EUR za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

6. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa ods.3 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa ods.4.

§5 Daň z bytov

1. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

2. Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov na území obce Sasinkovo, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť je **0,066 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

3. Ročná sadzba dane z nebytových priestorov, ktoré sú využívané na podnikateľskú alebo inú zárobkovú činnosť, je **0,829 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

4. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa ods. 1 a ročnej sadzby dane podľa ods. 2.

§6 Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia

1. Od dane sú oslobodené pozemky, stavby, byty a nebytové priestory tak, ako je uvedené v §17 ods. 1 zákona o miestnych daniach.

2. Správca dane podľa §17 ods. 2 zákona o miestnych daniach a miestnych podmienok v obci od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje,
- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- d) pozemky využívané školami a školskými zariadeniami.

3. Správca dane podľa §17 ods. 3 zákona o miestnych daniach a miestnych podmienok v obci od dane zo stavieb alebo bytov oslobodzuje:

- a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,

4. Správca dane neposkytuje zníženie dane podľa miestnych podmienok.

5. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

6. Právnické osoby daň z nehnuteľnosti platia na splátky, daň je možné uhradiť aj v jednej splátke. Splátkach platia PO nasledovne:

1. splátka – 20 % - do 31. 03. bežného roka,
2. splátka – 20 % - do 30. 06. bežného roka,
3. splátka – 30 % - do 30. 09. bežného roka,
4. splátka – 30 % - do 30. 11. bežného roka.

7. Daň nižšia ako 2 EUR sa nevyrubuje ani nevyberá.

§7 **Daň za psa**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou, chovaný na území obce Sasinkovo.

2. Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,

3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

4. Základom dane je počet psov.

5. Sadzbu dane je 5 EUR za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§8

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva vo vlastníctve obce Sasinkovo.

2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

4. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Sasinkove, a to najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

5. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

6. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je 0,066 EUR za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

7. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§9

Daň za užívanie jadrové zariadenia

1. Predmetom dane za jadrové zariadenie je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia (ďalej len „jadrové zariadenie“), a to aj po časť kalendárneho roka.

2. Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.

3. Základom dane je výmera katastrálneho územia obce Sasinkovo v m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením schválenej Úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky, čo činí 12 411 508 m². Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa na účely tejto dane neprihliada.
4. Zastavané územie obce Sasinkovo je situované v pásme od zdroja v Jaslovských Bohuniciach: nad 2/3 polomeru oblasti ohrozenia. Sadzba dane pre tretie pásmo činí 0,0006 eura za m².
5. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom trvalého ukončenia výroby elektrickej energie v jadrovom zariadení.
6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30-tich dní od vzniku daňovej povinnosti a zánik daňovej povinnosti do 30-tich dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.
Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Sasinkove. Písomné oznámenie obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu zdroja.
7. Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane rozhodnutím do 31.januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok.
8. Vyrubená daň je splatná do 15-tich dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

III. časť

POPLATOK

§10

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, rodinný dom, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iné účely ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce Sasinkovo, okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3. Ak má osoba podľa odseku 2 písmeno a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.
4. Poplatok od poplatníka v uvedenej výške vyberá obec.
5. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.
6. Sadzba poplatku je:
 - a) Osoba podľa odseku 2 písmeno a): **30 EUR/ročne, t. j. 0,0822 EUR/deň x 365 dní**
 - b) pre fyzickú osobu, ktorá je oprávnená užívať nehnuteľnosť, ktorá v obci nemá trvalý ani prechodný pobyt **30 EUR/ročne, t. j. 0,0822 EUR/deň x 365 dní**
 - c) pre podnikateľov a právnické osoby je stanovená sadzba: **0,0822 EUR/deň x 365 x priemerný počet zamestnancov.**
7. Poplatník je povinný do jedného mesiaca oznámiť obci zmeny nižšie uvedených údajov, ktoré majú vplyv na vznik, zánik, prípadne zmenu výšky poplatku:
 - a) meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje), ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písmeno c) tohto ustanovenia - názov a obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
 - b) identifikačné údaje iných osôb, za ktorých plní povinnosť poplatníka podľa § 77 ods.7 zákona o miestnych daniach.

§11 Smetná nádoba

1. Nádobou na TKO sa rozumie typizovaná nádoba kovová 110 l, prípadne nádoba plastová 120 l.
2. Nárok na smetnú nádobu je stanovený nasledovne:
 - 1 ks smetná nádoba na TKO – 1-4 obyvatelia/bytová jednotka,
 - 2 ks smetná nádoba na TKO – 5-7 obyvatelia/bytová jednotka,
 - 3 ks smetná nádoba na TKO – 8 a viac obyvateľov/bytová jednotka.
3. Ak občan zažiada o ďalšiu smetnú nádobu na TKO nad rámec nároku podľa bodu 2, zaplatí poplatok nasledovne:
 - 2 ks smetná nádoba na TKO – 5 x ročná sadzba poplatku za TKO,
 - 3 ks smetná nádoba na TKO – 8 x ročná sadzba poplatku za TKO.

§12

Spoplatnenie nádoby na komunálny odpad

Zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z. zo 17. marca 2015 a o zmene a doplnení niektorých zákonov, šiesta časť Komunálny odpad, § 81 Nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, bod (3) uvádza:

„Náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad znáša pôvodný pôvodca odpadu.“
Na základe vyššie uvedeného, obec Sasinkovo ustanovuje výšku odplaty za vydanú smetnú nádobu na TKO dľa obstarávacej ceny nádoby.

§13

Vyrubenie poplatku

1. Poplatok vyrubí obec rozhodnutím.
2. Ak správca poplatku zistí sám alebo na základe ohlásenia, že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku, upraví výšku poplatkovej povinnosti rozhodnutím.
3. V prípade narodenia dieťaťa sa poplatok platiteľa zvýši o čiastku zodpovedajúcu výške poplatku stanoveného ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci narodenia dieťaťa do konca kalendárneho roka.
4. V prípade úmrtia poplatníka sa poplatok zníži na základe písomnej žiadosti pozostalých o čiastku zodpovedajúcu výške poplatku stanoveného ako podiel sadzby ročného poplatku a počtu kalendárnych dní odo dňa úmrtia poplatníka do konca kalendárneho roka.

§14

Splatnosť poplatku

Poplatok je splatný v jednej splátke, prípadne formou splátkového kalendára na základe vzájomnej dohody, do 15-tich dní od nadobudnutia právoplatnosti vydaného rozhodnutia. Poplatok je možné uhradiť v hotovosti do pokladne správcu dane, poštovou poukážkou, alebo prevodom na účet správcu dane, Prima banka a. s. Slovensko, číslo účtu: IBAN SK12 5600 0000 0011 6806 0001.

§15

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

Vrátenie poplatku

1. Ak poplatník uhradil vyšší poplatok ako bol povinný uhradiť, obec Sasinkovo poplatok vráti do 30 dní od zistenia skutočnosti, najneskôr do 60 dní od skončenia kalendárneho roka.
2. V prípade, ak poplatník o vrátenie poplatku nepožiada, môže správca poplatku započítať preplatenie za platbu nasledujúceho poplatkového obdobia.

3. Obec Sasinkovo nevráti preplatok **nižší ako 3 EUR**.

Zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec Sasinkovo poskytne nasledovné zľavy miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

100% za obdobie počas ktorého sa poplatník dlhodobo zdržiava v zahraničí, alebo v mieste prechodného pobytu (pracujúci v zahraničí, dlhodobý pobyt v zahraničí, vojaci z povolania...), pričom za dlhodobý pobyt sa považuje obdobie viac ako 90 dní v zdaňovacom období a nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce. Poplatník uplatňujúci túto zľavu je povinný predložiť správcovi poplatku doklad preukazujúci splnenie podmienok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží doklady, ktoré obec určila VZN. Obec požaduje predloženie pracovného povolenia, potvrdenie o zamestnaní alebo kópiu pracovnej zmluvy, potvrdenie o trvalom alebo prechodnom pobyte v zahraničí, nájomná zmluva nehnuteľnosti (bytu) v zahraničí, potvrdenie o pobyte v domove sociálnych služieb, potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody. Tento preukázateľný doklad nie je možné nahradiť čestným prehlásením.

Poplatok je odpustený cirkvám na území obce a materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

25% študentom stredných a vysokých škôl, študentom študujúcim na území SR, študentom študujúcim v zahraničí, na fakultách vysokých škôl, ktorí sú dlhodobo ubytovaní v zariadeniach na to určených a v mieste trvalého pobytu sa nezdržiavajú viac ako 90 dní (školské internáty, kasárne, kláštory, ubytovacie zariadenia...); (vysoké a stredné školy, odborné učilištia). Podmienkou poskytnutia zľavy je predloženie potvrdenia o ubytovaní v internáte.

Poplatník uplatňujúci túto zľavu je povinný predložiť správcovi poplatku doklad potvrdzujúci túto právnu skutočnosť, pričom pri trvalom alebo prechodnom pobyte je dokladom potvrdenie o úhrade miestneho poplatku vystaveného obcou, v ktorej bol tento poplatok za predmetné obdobie uhradený. Tento preukázateľný doklad nie je možné nahradiť čestným prehlásením.

2. Obec Sasinkovo môže na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona v jednotlivých prípadoch poplatok znížiť alebo odpustiť. O znížení alebo odpustení poplatku na základe žiadosti poplatníka rozhoduje obecné zastupiteľstvo a starostka.

§16

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Sasinkovo č. 1/2012 a dodatok č. 4. k VZN č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Sasinkovo.

Jana Ešmírová
starostka obce